

Solutions de communication

LES-TERRAINS.COM





Sommaire

QUI SOMMES-NOUS ?	3
NOTRE RÉFÉRENCEMENT	4-5
NOTRE AUDIENCE.....	6
SERVICES DE COMMUNICATION	7-9
NOTRE OFFRE GLOBALE.....	10
NOTRE FONCTIONNEMENT.....	11
NOUS CONTACTER.....	12

QUI SOMMES-NOUS ?

The screenshot displays the Les-terrains.com website interface. At the top, it says 'Vous cherchez un TERRAIN À BÂTIR ?' and 'HECTAIRE URBAIN ET RURAL'. Below this is a navigation bar with links like 'Accueil', 'Rechercher un terrain', 'Annonces des professionnels', 'Droits d'usage', 'Diffuser gratuitement vos annonces', 'Guide de la construction', 'Aide à la recherche', and 'Me contacter'. The main content area features a search bar with filters for 'Tous les terrains', 'Charger à la fois', 'Toutes les annonces', 'Annonces terrain seul', 'Annonces en lotissement', 'Annonces constructibles', and 'Annonces terrain + maison'. It also includes a 'Budget' slider, a 'Surface' filter, and a 'Lancer la recherche' button. A map of France shows the distribution of plots, with a count of '36 758 terrains à vendre disponibles sur toute la France'. Below the map, there are sections for 'Top Départements' and 'Top Villes', each listing various regions and cities with their respective plot counts. A 'Dernières Parutions' section shows recent listings with images and details. At the bottom, there is a section for 'Avec Les-terrains.com, trouvez votre terrain constructible en ligne !' and a footer with contact information and a disclaimer.

Les-terrains.com, le partenaire des professionnels de la construction

Depuis 2008, nous recensons tous les terrains à vendre en diffus et en lotissements sur le territoire français. Nous sommes devenus en presque 15 ans, une référence pour les internautes à la recherche d'un terrain constructible ; **le réflexe les-terrains.com** s'impose à tous ceux qui entreprennent des recherches sur ce type de bien.

Les visiteurs en quête du terrain le plus adapté à leur projet naviguent régulièrement sur le site, et ce, durant plusieurs semaines ou mois. À chaque visite, notre objectif est de proposer à l'internaute des **annonces ciblées et de qualité** afin qu'il prenne contact avec son futur constructeur de maison.

Vous souhaitez communiquer vos offres à nos visiteurs et obtenir des contacts qualifiés ? Nous mettons à la disposition de nos partenaires de la construction **un annuaire des professionnels**, un service d'**annonces payantes** ainsi que des **publicités interactives**.

Notre équipe est présente pour vous guider dans le choix du meilleur axe de communication en fonction de vos besoins. Et comme nous n'aimons pas rester figés, nous saurons **vous conseiller et adapter nos services** tout au long de l'année afin de maximiser les résultats de votre communication digitale.

Bienvenue sur les-terrains.com !

NOTRE RÉFÉRENCEMENT

Période du 01/03/2021 au 01/03/2022

Visiteurs / mois **205 k visiteurs**

Visiteurs uniques / mois **155 k visiteurs**

Page vues / mois **701 695**

Pages / visiteurs **3,38**

Durée moyenne des sessions **2min51**

Période du 01/03/2021 au 01/03/2022

Mots clés	Volume de recherche mensuelle	Positions :
terrain a vendre	564 471	2
terrain	138 398	4
terrain à vendre	86 552	3
terrain constructible	69 688	5
frais de notaire terrain	56 947	7
terrain constructible a vendre	49 113	2
vente terrain constructible	31 522	3
terrain a batir	29 419	3
vente terrain	27 715	3
terrains a vendre	23 899	2
terrain à vendre constructible	15 549	4
terrain a vendre 77	14 691	5

NOTRE REFERENCEMENT

Période du 01/03/2021 au 01/03/2022

Mots clés	Volume de recherche mensuelle	Positions :
vente de terrain	13 944	3
les terrains	11 915	1
terrains	11 109	5
terrain viabilisé a vendre	10 479	2
vente de terrain constructible	9 780	5
terrain à bâtir	9 234	4
terrain à batir	9 113	3
terrain a vendre 95	8 674	5
terrain a vendre var	8 095	4
terrain construction	7 960	6
terrain a vendre 78	7 254	5
terrain a vendre 06	7 154	5
terrain a vendre montpellier	6 537	3

PLUS DE 100 MOTS CLÉS CIBLÉS

Total :
205k visiteurs / mois

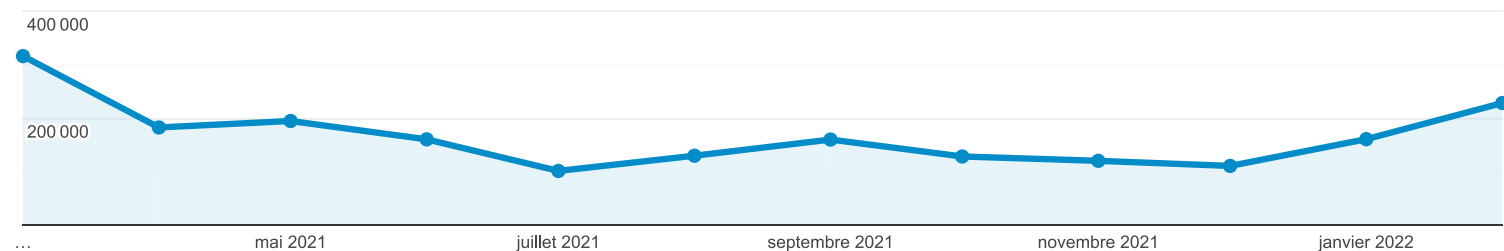
NOTRE AUDIENCE

Statistiques du site les-terrains.com

Vue d'ensemble

1 mars 2021 - 28 févr. 2022

Utilisateurs



Pages/session

3,38

Pages vues

8 280 376

Sessions

2 449 671

Durée moyenne des sessions

00:02:51

Nouveaux utilisateurs

1 857 665

SERVICES DE COMMUNICATION



Annonces terrains + maisons :

Possibilité de diffuser l'ensemble de vos annonces manuellement ou automatiquement via la passerelle de votre choix.

Une stratégie de diffusion de vos annonces vous sera présentée afin de maximiser votre performance.

Notre équipe est présente à vos côtés pour vous aider dans la création, la diffusion et la mise à jour de vos annonces tout au long de l'année.

**Nos forfaits s'adaptent à vos besoins :
De 5 à 2 000 annonces permanentes.**

Tarif à partir de
190 €/an*



Top annonce :

La mise en place de ce service complémentaire vous permettra de faire apparaître l'une de vos annonces dans les premiers résultats de recherches des internautes et de remonter en tête de liste.

C'est l'assurance d'être visible par la quasi-totalité des internautes sur votre secteur.

Seulement 3 services Top annonce par département sont disponibles.

Tarif 500 €/an
pour un département.*

**Les prix varient selon le département choisi et sont dégressifs en fonction du volume de commande.*



Annuaire

Véritable mini site web, il permet de présenter vos agences (Horaires, Infos juridiques, Présentation, Points forts, photos de réalisation) et centralise toutes vos annonces.

Très consulté par les internautes pour trouver les professionnels présents sur leur secteur, il vous permet de recevoir des contacts directs et indirects via les formulaires de Demandes de Devis Personnalisés.

Sur cette période de COVID, les statistiques démontrent une augmentation de 70% d'ouverture des annuaires.

Le service annuaire est également et surtout une aide à la recherche foncière pour les professionnels.

Les avantages de notre annuaire :

- Vos agences apparaissent en **géolocalisation** sur la carte des terrains à bâtir de votre région.

- Recevoir les coordonnées des particuliers ayant un **projet de construction** dans votre département (rubrique : « projet de construction ? Devis gratuit » sur les-terrains.com).

- Apparaître dans l'onglet « **annuaire des constructeurs** » avec vos coordonnées et un raccourci pour l'ouverture de votre site Internet.

- Recevoir tous les 15 jours par mail la **liste des terrains disponibles** par ordre alphabétique des villes dans votre département sous format PDF.

- Recevoir quotidiennement par mail la **liste des nouveaux terrains disponibles** sur votre département.

- Bénéficier des mots de passe nécessaires pour accéder aux documents administratifs (plan d'ensemble, PLU, règlement de lotir, etc.).



Grâce à l'annuaire vos commerciaux ont une connaissance des prix du foncier et des terrains disponibles sur votre secteur géographique.

les-terrains.com

Annuaire > Annuaire des professionnels > Rhône-Alpes > Lyon (69007) > MAISONS AXIAL

Trouvez et faites construire votre maison avec l'annuaire des professionnels en ligne

Lyon (69007) [Marque] [Sélecteur] [Go]

Constructeur **MAISONS AXIAL** sur Lyon (69007)

MAISONS AXIAL
185 Avenue Jean Jaurès
69007 Lyon
04 78 74 74 51

Horaires

Lundi	09h00 à 12h30 - 14h00 à 18h30
Mardi	09h00 à 12h30 - 14h00 à 18h30
Mercredi	09h00 à 12h30 - 14h00 à 18h30
Jeudi	09h00 à 12h30 - 14h00 à 18h30
Vendredi	09h00 à 12h30 - 14h00 à 18h30
Samedi	Forme
Dimanche	Ferme

Informations juridiques

Statut juridique
Non renseigné

Capital
Non renseigné

N° SIRET
Non renseigné

Immatriculée le
Non renseigné

Présentation de MAISONS AXIAL

Type de maison du constructeur

Traditionnelle Contemporaine

Depuis 1988, année de sa création, Maisons Axial a construit près de 3 000 maisons dans la région Rhône-Alpes. Maisons Axial conçoit des architectures harmonieuses, parfaitement intégrées à leur environnement, en s'appuyant sur un savoir-faire ancestral, en alliant le meilleur de la tradition et les dernières innovations technologiques (matériaux, isolation, confort, chauffage...). Ainsi, le constructeur garantit à chaque client la qualité et la pérennité de son investissement.

Demandez un devis personnalisé à **MAISONS AXIAL**

Voir les annonces terrain + maison de **MAISONS AXIAL**

Réalisations de MAISONS AXIAL

Cliquez sur les images pour les agrandir

Liste des dernières annonces

MAISONS AXIAL	MAISONS AXIAL	MAISONS AXIAL	MAISONS AXIAL
Commune de PEROUGES À partir de 150 000 € et surface 450 m² A proximité de la gare SNCF de Mourenx reliant la Gare Part. Deux en un seul.	Commune de PEROUGES À partir de 150 000 € et surface 450 m² A proximité de la gare SNCF de Mourenx reliant la Gare Part. Deux en un seul.	Commune de VILLARS LES DOMBES À partir de 150 000 € et surface 450 m² A proximité de la gare SNCF de Mourenx reliant la Gare Part. Deux en un seul.	Commune de TRAMVOYES À partir de 350 000 € et surface 900 m² A proximité de la gare SNCF de Mourenx reliant la Gare Part. Deux en un seul.

Contactez le constructeur

Nom* Prénom*

E-Mail*

Téléphone*

Objet*

Message*

185 Av. Jean Jaurès
69007 Lyon, France

Tarif

390 € HT/an*

*Les prix varient selon le département choisi et sont dégressifs en fonction du volume de commande.

ACCESSISA
Maisons Individuelles
05 61 74 56 61

les-terrains
Actualité France - Loire 42

177 terrains à vendre disponibles sur Loire (42)

Terre + maison
PELLUSSIN
TRADICOMFORT Epoux
235 000 €
245 m²
Voir l'annonce

PROJETS PERSONNALISÉS

Terre + maison à vendre à **ST ANDRÉ LE PUY**
Prix du projet 245 000 €
Prix du terrain 125 000 €
Surface du terrain 530 m²
A voir absolument : Terrain sur la commune de Saint-André-le-Puy, terrain plat, très bon potentiel de construction de maison individuelle.

Terre + maison à vendre à **TARTARAS**
Prix du projet 303 000 €
Prix du terrain 145 000 €
Surface du terrain 380 m²
Vos projets dans un cadre exceptionnel, avec un environnement de standing, avec : vue sur la vallée, terrain exceptionnellement plat.

Terre + maison à vendre à **ST ROMAIN LE PUY**
Prix du projet 298 000 €
Prix du terrain 145 000 €
Surface du terrain 380 m²
Mobilier situé sur la commune de Saint-Romain-le-Puy, terrain plat, très bon potentiel de construction de maison individuelle.

263 avenue Charles de Gaulle
42100 RODEZ
04 77 23 61 30
En savoir +

Terre + maison à vendre à **RIVE DE GIER**
Prix du projet 299 000 €
Prix du terrain 145 000 €
Surface du terrain 380 m²
Belle maison familiale à étage de 100 m² avec une belle pièce de vie de 30 m² avec une belle cheminée en pierre.

Terre + maison à vendre à **PELLUSSIN**
Prix du projet 299 000 €
Prix du terrain 145 000 €
Surface du terrain 400 m²
Maison neuve à construction individuelle, est en construction, terrain plat, très bon potentiel de construction de maison individuelle.

Terre + maison à vendre à **LA GRAND CROIX**
Prix du projet 275 000 €
Prix du terrain 145 000 €
Surface du terrain 400 m²
Nous vous proposons de faire construire une maison de 60 m², garage de 10 m², communs avec la maison, sur un terrain plat.

Terre + maison à vendre à **ST JUST ST RAMBERT**
Prix du projet 299 000 €
Prix du terrain 145 000 €
Surface du terrain 400 m²
A voir absolument : Terrain sur la commune de Saint-Just-St-Rambert, terrain plat, très bon potentiel de construction de maison individuelle.

Terre + maison à vendre à **MONTBRISON**
Prix du projet 299 000 €
Prix du terrain 145 000 €
Surface du terrain 400 m²
A voir absolument : Terrain sur la commune de Montbrison, terrain plat, très bon potentiel de construction de maison individuelle.

Terre + maison à vendre à **MONTBRISON**
Prix du projet 299 000 €
Prix du terrain 145 000 €
Surface du terrain 400 m²
A voir absolument : Terrain sur la commune de Montbrison, terrain plat, très bon potentiel de construction de maison individuelle.



Nos services de publicités

Depuis toujours, nos services de publicités vous apportent une grande visibilité et vous permettent d'amener du flux qualifié sur votre site internet.

Le Bandeau Haut

Encart publicitaire format 970 x 90 px, présence quotidienne : garantit une forte visibilité.

Le Spot

Encart publicitaire format 300 x 250 px, présence quotidienne : reflète l'image de votre marque.

Le Bandeau Inter Annonce

Encart publicitaire format 650 x 90 px, situé entre les annonces, présence quotidienne.

Le Bandeau Actualité

Encart publicitaire format 650 x 125 px, présence ponctuelle : permet d'appuyer un message ou un évènement sur une période déterminée.

NOTRE OFFRE GLOBALE

de Communication digitale

En complément de votre stratégie de diffusion d'annonces, notre expertise nous incite à vous proposer **3 offres globales adaptées à votre structure**, articulées autour de trois types d'affichages : la publicité longue durée, l'annuaire et la publicité courte durée.

L'objectif de cette stratégie de communication est :

- Amener du flux sur votre site internet via la publicité.
- Obtenir des contacts indirects grâce à la publicité.
- Obtenir des contacts directs grâce à l'annuaire.
- Communiquer pour vos prochains événements avec votre publicité actualité.
- Augmenter votre notoriété.

Offre Commerciale

Bandeau Haut :

à partir de
1500 € HT/an*

- La diffusion quotidienne de votre publicité format Bandeau Haut.
- L'abonnement à l'annuaire des professionnels du secteur.
- La diffusion ponctuelle de votre publicité format Bandeau Actualité.

Offre Commerciale

Spot :

à partir de
990 € HT/an*

- La diffusion quotidienne de votre publicité format Spot.
- L'abonnement à l'annuaire des professionnels du secteur.
- La diffusion ponctuelle de votre publicité format Bandeau Actualité.

Offre Commerciale

Inter Annonce :

à partir de
490 € HT/an*

- La diffusion quotidienne de votre publicité format Bandeau Inter Annonce.
- L'abonnement à l'annuaire des professionnels du secteur.
- La diffusion ponctuelle de votre publicité format Bandeau Actualité.

Notre partenariat est annuel et il n'y a pas de tacite reconduction.

**Les prix varient selon le département choisi et sont dégressifs en fonction du volume de commande.*

NOTRE FONCTIONNEMENT

Notre équipe est constituée de 4 personnes pour gérer le suivi de notre partenariat :



Cyrille Richard
Directeur Commercial



Marjorie Richard
Responsable Gestion
clientèle



Gaëtan Naulin
Responsable Technique
et gestion des passerelles



Yasmine Boukechiche
Suivi administratif et
création graphique

Nous sommes là pour vous accompagner, vous conseiller et adapter les services tout au long de l'année pour maximiser votre communication digitale.

Chaque trimestre, notre équipe vous contacte pour analyser les statistiques des services mis en place. C'est l'occasion de réajuster, si besoin, les axes de communication. Nous mettons alors en place un service différent/complémentaire gratuitement

sur une durée définie afin de tester son efficacité et d'améliorer les résultats.

Notre objectif est de trouver la formule qui vous apporte entièrement satisfaction !

Chaque année, un point global est réalisé avec le directeur commercial, et une offre de renouvellement adaptée vous est proposée, puisque chez nous, **il n'y a pas de tacite reconduction.**



Nous nous considérons comme un **véritable partenaire**, et nous allons vous apporter toute notre expertise pour réussir votre communication.



Nous vous apporterons notre savoir sur la stratégie de diffusion d'annonces : **nous créons vos encarts publicitaires et les modifions gratuitement** tout au long de l'année, afin d'apporter du renouveau le plus souvent possible.



Ce que nos clients aiment chez nous c'est **notre réactivité, notre adaptabilité et notre accompagnement.** Le web est un magnifique outil de communication, à condition de le rendre vivant, et pour cela notre équipe est totalement à votre service.

Nous contacter

Service commercial :

Cyrille Richard

Directeur Commercial

06 88 24 82 25

05 34 63 85 47

richard@les-terrains.com

Marjorie Richard

Responsable Gestion
clientèle

07 86 36 74 82

marjorie@les-terrains.com

Service administratif et création graphique :

Yasmine BOUKECHICHE

05 34 63 85 46

administratif@les-terrains.com

Service technique :

Gaétan Naulin

Responsable Technique

09.72.53.94.19

technique@les-terrains.com